5093 LINK DEED 2 4613 3000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

३०००रु. Rs 3000

सत्यमेव जयते

भारत

तीन हज़ार रुपये THREE THOUSAND RUPEES

5800

Verification Copy of assessment register

50,000

A 538.00

6,893

Additional District Sub-Registrar,
Cossipore Dum Dum, North 24-Pgs

-::- ৫০,০০০ টাকা পণে সাফ বিক্রয় কোবালা-::-
****

ক্রেতা :- শ্রী বিমল রায়, পিতা স্বর্গীয় অবিনাশ চন্দ্র রায়, জাতি হিন্দু, পেশা-ব্যবসা, সাং ৭০ নং ঘনশ্যাম ব্যানার্জী রোড, নিমতা, কলিকাতা-৪৯ ।

বিক্রেতা :- শ্রী রবীন্দ্র নাথ ঘোষ, পিতা পাঁচু ঘোষ ওরফে পঞ্চানন ঘোষ, জাতি হিন্দু, পেশা- ব্যবসা, সাং-পাটনা, উত্তর নিমতা, থানা-নিমতা, কলিকাতা-৪৯ ।

****

কস্য সাফ বিক্রয় কোবালা পত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে :-

Bi[illegible] ~~[illegible] Roy~~

To ~~G. S. [illegible]~~

Rd
Cal 49

Calcutta Coll[ectorate]
Treasu[ry]
Date 2/8/93

1- 30

6th Aug 93 at the
Additional ...
Rabindra
Nath Ghosh

ADDL. DISTRICT SUB-REGISTRAR OF COSSIPORE DUM DUM

3 m
2 m
6 m
2 m
1 m

6/8/93
Additional District Sub-Registrar
Cossipore Dum Dum, North 24-Pgs.

- Rabindra Nath Ghosh

Rabindra Nath Ghosh
of Panchu Ghosh alias
Panchanan Ghosh
of Patna
P.S. Nimta Cal 49
by Caste Hindu/Muslim/Christian
by Profession ...

6536

- Rabindra Nath Ghosh

Golok Chakraborty
of Narendra Nath Chakraborty
of 100 South Sinthee Rd
Cal 30
by Caste Hindu/Muslim/Christian
by profession ...

Golok Chakraborty
S/o Lt Narendra nath Chakraborty
100 South Sinthee Rd.
Cal-30.

[illegible] 6.8.93
Additional District Sub-Registrar
Cossipore Dum Dum, North 24-Pgs.

2000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

२000रु.   Rs 2000

सत्यमेव जयते

भारत

दो हजार रुपये   TWO THOUSAND RUPEES

(২)

Rabindranath Ghosh

রেজিষ্ট্রী অফিস কাশীপুর দমদমের অন্তর্গত নর্থ দমদম মিউনিসিপ্যালিটীর এলাকাধীন কলিকাতা পরগণার মৌজা উত্তর নিমতা গ্রামে সাবেক ও হাল ১৩৮২ নং খতিয়ানে ৯৬ নং দাগে .১২ শতক ডোবা জমি ও ৯৭ নং দাগে .০৩ শতক শালি জমি একুনে .১৫ শতক শালি ও ডোবা জমি মায় অপরাপর সম্পত্তি যাহা শ্রীমতী অন্নপূর্ণাময়ী দাসী মহাশয়ার পৈতৃক প্রাপ্ত ও স্বত্ব দখলিও সম্পত্তি থাকে। পরে আমার পিতা অধুনা মৃত পঞ্চানন ঘোষ মহাশয় ইং ২০.৫.১৯৩২ তারিখে দমদম সাব রেজিষ্ট্রী অফিসের ১ নং বহি ৮ নং ভল্যুম ১৮৪ - ১৮৮ নং পৃষ্ঠায় লিখিত ৬৫৫ নং রেজিষ্ট্রী কৃত কোবালার দ্বারা উপরোক্ত সম্পত্তি শ্রীমতী অন্নপূর্ণাময়ী দাসী মহাশয়ার নিকট হইতে খরিদ করিয়া খাসে ভোগ দখল

of........ Nirmal Roy,
.... 40 G.S. Bose Road Cal 48
....
Calcutta Coll.
Treas.
Date........ 4/8/93

3
2
8
2
1
58

SEAL OF THE ADDL. DISTRICT SUB-REGISTRAR OF COSSIPORE, DUM DUM

6/8/93
Additional District Sub-Registrar
Cossipore Dum Dum, North 24-Pgs.

500 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु.

Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

Rabindra Nath Ghosh

(৩)

রেজিষ্ট্রী অফিসের ১ নং বহি ১০৭ নং ভল্যুম ৪০ হইতে ৪৪ পৃষ্ঠায় লিখিত ৭০৭৫ নং রেজিষ্ট্রী কৃত নিরূপণ পত্র মূলে উক্ত সম্পত্তি আমি উহার একমাত্র পুত্র বিধায় আমার বরাবর সর্ত্ত সাপেক্ষে সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রী করিয়া দেন । অনন্তর আমার পিতা ২২-০১-১৯৬৮ তারিখে পরলোক গমন করিলে আমি উহার একমাত্র পুত্র বিধায় নিরূপণ পত্র মূলে প্রাপ্ত সম্পত্তি ষোল আনা রকমে মালিক দখলিকার হইয়া মিউনিসিপ্যালিটীতে নিজ নাম পত্তন করত: উক্ত সম্পত্তির উপর ঘরাদি নির্ম্মান করিয়া খাসে ভোগ দখল করিয়া আসিতেছি ।

এক্ষনে আমার নগদ টাকার আবশ্যক হেতু উক্ত সম্পত্তি বিক্রয় করিবার

Sold to Bimal Roy
of
Ad C. S. Banerjee Adl
Col 49
Calcutta Collectorate
Treasury
Date 2/8/93

3m
2m
8m
7m
1m
58m

SEAL OF THE ADDL. DISTRICT SUB-REGISTRAR OF COSSIPORE DUM DUM

6893

Additional District Sub-Registrar,
Cossipore Dum Dum, North 24-Pgs

200Rs.

Rabindra Nath Ghosh

৬ - ৯ - ৩´ ছয় কাঠা নয় ছটাক তিন স্কোঃ ফিট জমি মায় সমাজ ঘরাদি মায় উক্ত জমিতে যাতায়াতের জন্য ৮´ ফিট প্রশস্ত কমন প্যাসেজের বর্ত্যস্বত্ব মায় দরবস্ত হকুক সম্পত্তি উচিৎ মূল্যে খরিদ করিতে সম্মত হইলে আমি আপনাকে উক্ত সম্পত্তি সর্বোচ্চ মূল্য মোট ৫০,০০০, পঞ্চাশ হাজার টাকা পণে সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় সাফ বিক্রয় করিয়া উক্ত বিক্রীত সম্পত্তি হইতে এক কালীন চির নিঃস্বত্ব হইলাম ও উহাতে খাস দখল দিলাম। আপনি অদ্যকার তারিখ হইতে আমার নির্ব্যূঢ় স্বত্বে স্বত্ববান, ভোগবান, দখলিকার ও দান বিক্রয়াদি হস্তান্তরের স্বত্বাধিকারী হইয়া খারিজ দাখিল করতঃ পুত্র, পৌত্রাদি, ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত গণক্রমে পরম সুখে যদৃচ্ছা ভোগ দখল করিতে থাকুন। কস্মিন

Sold to... Bimal Roy
of... 70 G. S. Bose Rd
Calcutta

Calcutta ...
Trea...

Date... 19...
2/8/93

3m
2m
3m
2m
1m
58m

SEAL OF THE ADDL. DISTRICT SUB-REGISTRAR OF COSSIPORE

6.8.93

Additional District Sub-Registrar

100 Rs.

দাওয়া ওজরাপত্তি করিলে তাহা সর্বত্র বাতিল ও না মঞ্জুর হইবে, উক্ত বিক্রীত সম্পত্তিতে আমার যাহা কিছু স্বত্ব, স্বামিত্ব, সংশ্রব, লভ্য, হক ও হকিয়ৎ ছিল বা আছে তৎসমস্ত অদ্য হইতে সম্পূর্ন রূপে রহিত হইয়া এই কোবালার বলে আপনাতে বর্ত্তিল।

প্রকাশ থাকে যে আমি উক্ত সম্পত্তি কোথাও কোন প্রকার হস্তান্তর বা দায় সংযোগাদি করি নাই বা উহা কোন আদালত কর্ত্তৃক ক্রোকাবদ্ধ বা কাহারও জামিনদায়ে আবদ্ধ অবস্থায় নাই, বা উহা কোন দেব সেবায় বা ট্রাষ্ট ফণ্ডে অর্পিত হয় নাই বা উহাতে কোনশরীক বা অংশীদার নাই বা উহাতে কোন

Calcutta Coll...
Treasury ..
Date.......19....
2/8/97

To G. S. Banerjee Rel Cal 38

3m
2m
5m
200
1m
58m

STAMP OF COSSIPORE ...

4/6/893

Additional District ...
... Dum Dum, North 24 Pgs

Rabindranath Ghosh

তদবস্হায় আপনাকে সাফ বিক্রয় করিলাম।

যদ্যপি ভবিষ্যতে উক্ত বিক্রীত সম্পত্তি সম্বন্ধে কোন প্রকার হস্তান্তর বা দায় সংযোগাদি প্রকাশ পাইয়া বা আমার স্বত্ব দখলের কোন দোষে বা উপরোক্ত উক্তি সমূহের কোনটি মিথ্যা প্রকাশ পাইয়া আপনার খরিদা স্বত্ব দখলের কোন ক্ষতি হয় বা করে তবে আমি ওয়ারিশান গণক্রমে তাহা পূরণ করিয়া দিতে সম্পূর্ন স্বীকৃত ও বাধ্য রহিলাম।

ভবিষ্যতে আপনার অত্র খরিদা কোবালা দলিলে কোন প্রকার ভ্রম থাকা প্রকাশ পাইলে আমি আপনার খরচায় বিনা পণ গ্রহনে উক্ত ভ্রম সংশোধন দলিল সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রী করিয়া দিতে ওয়ারিশান গণক্রমে বাধ্য ও স্বীকৃত রহিলাম।

অত্রসহ উক্ত সম্পত্তির প্ল্যান সংলগ্ন করিয়া দেওয়া হইল, উহা এই দলিলের একাংশ বলিয়া গণ্য হইবে।

এতদর্থে আমি স্বেচ্ছায় সুস্হ শরীরে সরল মনে অন্যের বিনানুরোধে সুজ্ঞানে পণের উক্ত ৫০,০০০, পঞ্চাশ হাজার টাকা নিম্নের জায়মত বুঝিয়া পাইয়া অত্র সাফ কোবালা দলিল সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি তাং বাংলা ১৪০০ সালের - ২১শে শ্রাবণ - ইংরাজী ১৯৯৩ সালের - ৬ই আগষ্ট।

-::- তপশীল সম্পত্তি -::-
****

জেলা উত্তর ২৪ পরগণা থানা দমদম হাল নিমতা ও এ.ডি. সাব রেজিষ্ট্রী অফিস কাশীপুর দমদমের অন্তর্গত মৌজা উত্তর নিমতা গ্রামে জে: এল: নং ২, রে: সা: নং ১০২, তৌজি নং ১৭২, খতিয়ান নং ~~৪৪৪৪~~ ১৩৮২, বার্ষিক খাজনা ১-৫-১২,

রায়ত...

Rabindranath Ghosh

রায়ত স্থিতিবান স্বত্বীয় ,বার্ষিক খাজনা হারাহারি মতে ·১৫ পয়সা জমা -

মিউনিসিপ্যাল হোল্ডিং নং ৬৪, ঘনশ্যাম ব্যানার্জী রোড, ওয়ার্ড নং ২,

৯৬ (ছিয়ানব্বই) নং দাগে অত্র সংলগ্ন প্ল্যানে প্রদর্শিত ও চৌহদ্দিস্থিত চিহ্নিত ৬ - ৯ - ৩´ ছয় কাঠা নয় ছটাক তিন স্কো: ফিট জমি মায় সমাজ গৃহাদি মায় যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্বাদি দরবস্ত হক্ক -

যাহার চৌহদ্দি :-

উত্তর :- ৮´ ফিট প্রশস্ত কমন প্যাসেজ -
পূর্ব :- ৮´ ফিট প্রশস্ত ড্রেন -
দক্ষিন :- [illegible] রায় [illegible] জমি ।
পশ্চিম :- অদ্য তারিখে খরিদা শ্রীমতী প্রনতি রায়ের জমি ।

-: টাকার জায় :-

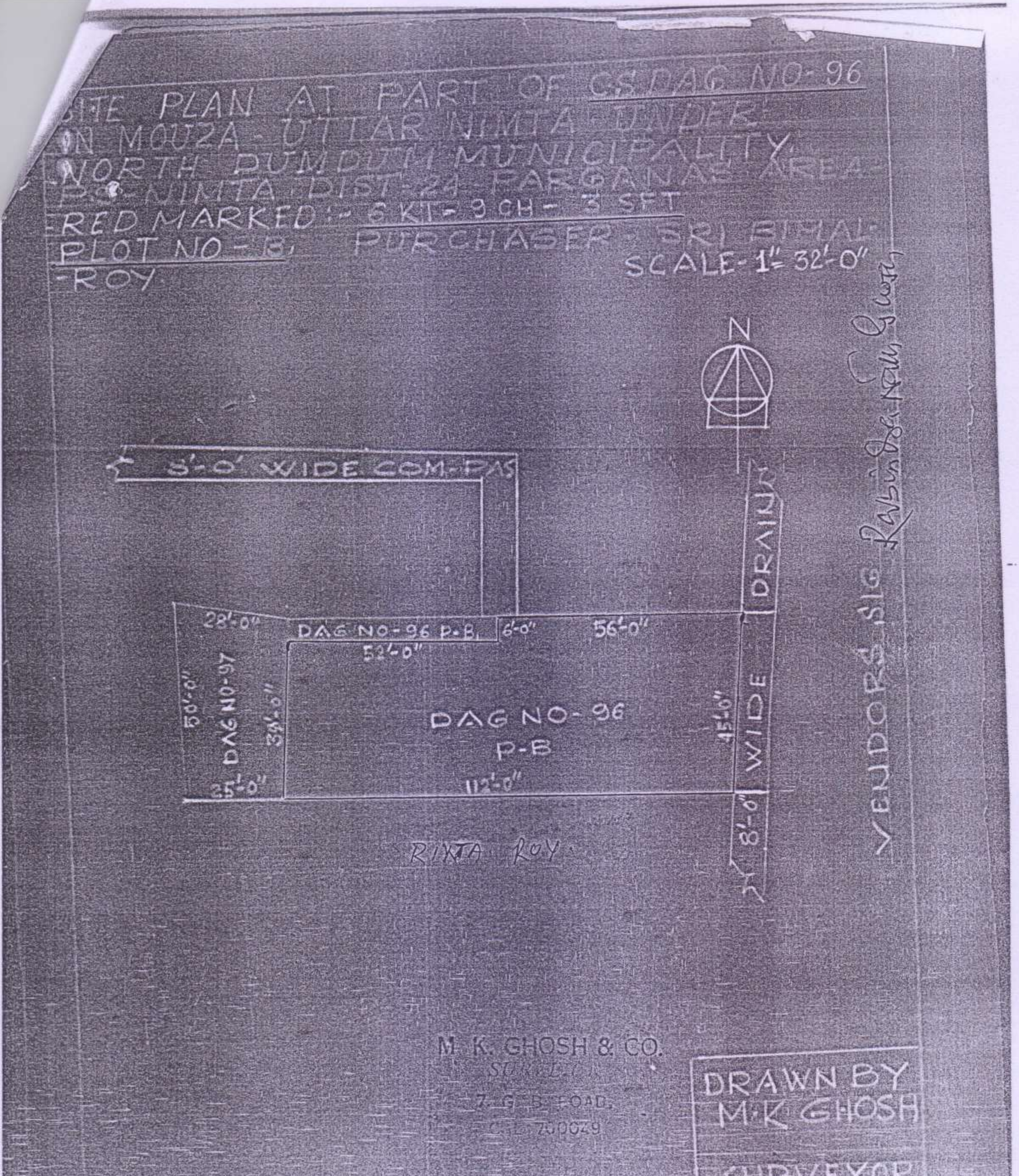
১০০ টাকা হিসাবে [illegible]
৫০০ [illegible] - - - - - - - ৫০,০০০.০০
[illegible]

Rabindranath Ghosh

ইসাদী:-
Anil Ch. Roy
Rabindra Pally,
Kedar Nath Ghosh Rd
Cal. 49.
Asit Kr. Banerji
Nimta, Cal-49

দলিল প্রস্তুত কারক :-
Asit Kr. Banerji
শ্রী অসিত কুমার ব্যানার্জী,
দমদম সাব রেজিষ্ট্রী অফিস,
লাইসেন্স নং XI - ৩২ ।

টাইপ কারক :-
[signature]
শ্রী গোলক চক্রবর্তী,
দমদম সাব রেজিষ্ট্রী অফিস ।



SITE PLAN AT PART OF CS DAG NO-96
IN MOUZA UTTAR NIMTA UNDER
NORTH DUMDUM MUNICIPALITY
P.S- NIMTA DIST-24-PARGANAS AREA-
RED MARKED:- 5 KT- 9 CH- 3 SFT
PLOT NO-B, PURCHASER- SRI BIMAL
ROY
SCALE- 1"= 32'-0"
N
5'-0' WIDE COM-PAS
DRAIN
28'-0"
DAG NO-96 P-B,
6'-0"
56'-0"
52'-0"
50'-0"
DAG NO-97
39'-0"
DAG NO- 96
P-B
45'-0"
WIDE
25'-0"
112'-0"
8'-0"
RINTA ROY
VENDORS SIG
M. K. GHOSH & CO.
7, G. B. ROAD,
DRAWN BY
M.K GHOSH
SURVEYOR
REGD NO-1537

বাংলা ১৪০০ সালের -

ইংরাজী ১৯৯৩ সালের -

৫০,০০০ টাকা পণে সাফ বিক্রয় কোবালা :-

ক্রেতা :- শ্রী বিমল রায় ।

বিক্রেতা :- শ্রী রবীন্দ্র নাথ ঘোষ ।

দলিল প্রস্তুত কারক :- শ্রী অসিত কুমার - ব্যানার্জী, সাং- নিমতা, কলিকাতা-৪৯ ।